

Monsieur le Président de l'association Villeneuve à venir,

Tou-te-s nos candidat-e-s ont bien reçu le questionnaire que vous nous avez envoyé. Le Parti socialiste a décidé de vous rendre une réponse collective. Nous avons tout de même donné le libre choix aux personnes figurant sur notre liste de vous répondre ou non, cependant il se peut que vous receviez peu de réponses. Une non-réponse de nos candidat-e-s n'est donc pas synonyme d'un désintérêt pour notre belle ville, ni d'un désintérêt pour votre questionnaire relevant de votre engagement au développement de notre commune.

Cette lettre que vous lisez ne cherche donc pas à répondre à la place de nos candidat-e-s qui n'auront pas répondu, mais vous donne notamment une vision générale du Parti socialiste de Villeneuve concernant les affaires futures de notre commune, par le biais des thèmes que vous avez soulevé dans votre questionnaire.

Chapitre 1 : Schéma Directeur Portes du Bourg

Pour rappel, la Municipalité de Villeneuve a décidé de transformer le PDL Gare en Schéma Directeur (SD). Ce changement a une grande importance car il supprime le passage du dossier par le Conseil Communal. Le Parti Socialiste, ainsi que Les Vert-e-s, sont les seuls à avoir remis en question cette manière de faire que nous considérons comme un déficit démocratique. Lors du débat sur cette problématique à l'occasion d'un conseil communal, nous avons été réduits au silence par une motion d'ordre émanant d'un parti de droite et soutenu par toute cette dernière.

Il est à noter tout de même que le SD, par rapport au PDL, a réduit la surface brute de plancher. Dans le PDL, nous étions à maximum 39'000 à 42'000 m², à présent avec le SD nous en sommes à 37'000 m², impliquant une baisse de 2000 à 5000 m². La Municipalité a donc pris en considération les critiques précédentes. Concernant les gabarits, il faut savoir que le projet initial des CFF, avant la publication du PDL, proposait sur l'ensemble du secteur des bâtiments de 7 niveaux. La Municipalité de l'époque s'est fermement opposée à ceci et a fait réduire les niveaux à 4. Le PS salue cette décision ferme prise à l'époque par notre ancien pouvoir Exécutif. En-dessous de 4 niveaux, les CFF risquent de ne plus entrer en matière dans le dossier, ce qui serait dommageable pour notre commune car les friches sur le secteur actuel ne sont pas une belle carte de visite de l'entrée Nord de la commune. Dans ce SD, le PS soutient la réalisation d'un éco-quartier.

Chapitre 2 : Étude logement

Le Parti socialiste de Villeneuve, par son slogan « Pour tous, sans privilèges », défend toute la population, mais met un accent sur les plus démunis qui n'ont pas tou-te-s les mêmes droits. Concernant les logements, nous sommes contre la spéculation, car cela affecte les bas revenus. Nous soutenons et souhaitons une mixité sociale dans le SD par la réalisation de structures destinées à la population dans son ensemble comme des lieux d'échanges intergénérationnels. La création d'appartements protégés est aussi envisageable.

Chapitre 3 : Divers

Collège intercommunal

En préambule, nous souhaitons rappeler que la décision de l'emplacement du futur collège intercommunal sur le site de la Tronchenaz a été prise non pas seulement par la Municipalité de Villeneuve, mais aussi par les municipalités des quatre communes du Haut-Lac (Chessel, Noville, Rennaz, Roche). Nous soutenons depuis plusieurs années la construction d'un collège intercommunal sur sol villeneuvois. La majorité des élèves du cercle scolaire viennent de Villeneuve, les déplacements dans une autre commune en transports publics risquent de coûter cher à la collectivité. La situation actuelle dans les deux collèges villeneuvois n'est pas acceptable. Des enfants se trouvent dans des conteneurs en métal dans lesquels ils souffrent de la chaleur en été, et du froid en hiver. Il faut à présent construire le nouveau collège. En le réalisant sur le site de la Tronchenaz, nous pourrions grâce à cela avoir des infrastructures sportives à proximité, en plus de nouvelles offres comme une bibliothèque, une piscine couverte, ou encore une unité d'accueil pour la petite enfance (UAPE).

Station d'épuration (STEP)

Il est important d'épurer les eaux usées, afin que les eaux qui sont passées dans le réseau domestique puissent retourner dans le milieu naturel, sans le polluer. Les stations d'épuration de la Riviera sont vieillissantes et les technologies actuelles permettent de construire des STEP qui sont respectueuses de l'environnement et desquelles n'émanent pas d'odeurs nauséabondes. L'emplacement final de la STEP régionale de la Riviera n'est pas encore décidé. La réflexion doit se faire en incluant toutes les communes concernées et qui vont bénéficier de ce projet. Si la STEP doit se faire à Villeneuve, la Municipalité, le Conseil communal et la population villeneuvoise doivent veiller à poser leurs conditions sur sa localisation et sur les normes à respecter (STEP écologique et sans odeurs), et contrôler attentivement l'application de ces conditions.

Nous vous souhaitons une bonne réception de cette réponse et nous vous adressons nos salutations distinguées.



Pour le Parti socialiste de Villeneuve

Président
Robert Conrad