

Publié partiellement dans "le courrier des lecteurs" du 24 heures le 15.10.2015

Jacqueline **Engammare**
Route du Pont-Noir, 5
1844 **Villeneuve**

Monsieur Georges Bertholet
Président de l'association
Villeneuve à venir
Route des Plaines, 6
1844 **Villeneuve**

Le 7 octobre 2015

Objet : Développement de Villeneuve

Monsieur,

L'article relatif au développement de Villeneuve paru dans le 24H du mardi 6 octobre a retenu toute mon attention.

En effet, l'aménagement de la place de la gare tel qu'il est prévu par les autorités communales me semble tout à fait inapproprié.

Construire des logements n'est de loin pas une urgence. Bon nombre d'appartements restent sans locataires, notamment le long de la voie de chemin de fer.

De nouveaux magasins seraient un non-sens, la Grand-Rue comprend suffisamment de boutiques fermées qui devaient être exploitées.

De plus, je ne suis pas du tout convaincue par l'argument de la création d'emplois par le développement du quartier de la gare, utilisé par les autorités.

Enfin, les infrastructures routières actuelles ne permettent absolument pas le développement de cette zone. Un engorgement du trafic s'en suivrait inévitablement.

Permettez-moi de vous faire part de mes sentiments.

En lieu et place de logements et autres échoppes, la création d'un parking sur la place de la Gare serait d'une utilité que personne ne niera. Villeneuve manque singulièrement de places de parc, il n'est pas normal d'envoyer les gens se garer à la Tronchenaz, comme je l'ai entendu. Imaginez quelqu'un porter ses courses de la Coop, par exemple, jusqu'au stade...

La Grand-Rue demeure pour moi une priorité absolue. Magnifique, elle doit rester le cœur de Villeneuve.

Et c'est là que la Commune doit intervenir.

Quelle pitié de voir le nombre de boutiques fermées, les vitrines couvertes de papier...

Sans compter les commerçants, pleins de bonne volonté, qui doivent fermer après quelques temps d'exploitation, faute de combattants...

Comme partout, notre cité manque de structures d'accueil pour les enfants.
Pourquoi ne pas investir dans la création d'une crèche pour les tout-petits (6 mois à 2 ans) ?
Nous savons tous que les enfants sont source de vie et d'animation.

Pourquoi la Commune n'aiderait pas financièrement les personnes qui souhaiteraient ouvrir un commerce, un atelier ou autre, que sais-je ?

C'est dans le réaménagement de la Grand-Rue que réside la priorité et l'urgence.
Il en va de la réputation de Villeneuve de rendre cette rue vivante, accueillante.
J'ai entendu bon nombre de fois cet été que la ville devient de moins en moins attrayante, de plus en plus déserte, même les après-midi de semaine.

Accepter de voir notre ville s'enlaidir par des vitrines couvertes, voire dépérir est inacceptable.
Je suis sûre que, si les personnes passionnées et motivées étaient aidées, la situation changerait. Car il en existe beaucoup qui ne demandent qu'à s'exprimer, chacun à sa manière.

L'investissement financier prévu dans la transformation de la place de la gare doit être utilisé en partie pour des places de parc, mais la partie la plus importante doit revenir à l'aménagement de la Grand-Rue qui en a bien besoin.

Penser l'avenir de Villeneuve dans le quartier de la gare relève d'une utopie qui ne ferait qu'aggraver les problèmes et entraînerait inévitablement l'extinction et la disparition des commerces existants.

Villeneuve à venir passe par l'investissement dans le développement, la rénovation et les aides ponctuelles ou non de la Commune dans ce qui représente le patrimoine historique, et l'avenir de la ville : la Grand-Rue.

En vous remerciant sincèrement d'avoir pris la peine de me lire, en souhaitant que les arguments de chacun soient considérés, je vous adresse, Monsieur, mes encouragements et mes meilleures salutations.

Jacqueline Engammare

